

LUCROR d.o.o
Hrvatske mornarice 1/J
21000 Split
kao punomoćnik „J&T IB Capital Markets“

Republika Hrvatska
POSREDOVAČKI BUD U SPLITU
SPLIT
Pravna osoba
12-04-2017
Ime i prezime
M. O. O.
M. O. O.
M. O. O.
M. O. O.

S. Gomb
GRUB
Helios Faros d.d. u stečaju
Naselje Helios 5
21460 Stari Grad
n/r stečajne upraviteljice dr. sci Mire Hajdić

Split, 10. travnja 2017

Predmet: Očitovanje ponuditelja „J&T IB Capital Markets“ u svezi s Ponudom za javni poziv za iskazivanje interesa za ulaganje i dokapitalizaciju društva Helios Faros d.d. u stečaju

Štovana,

u svezi s odgovorom na naš upit o statusu ponude za javni poziv ponuditelja „J&T IB Capital Markets“ dužni smo Vas obavijestiti o sljedećem:

1. Vašu tvrdnju da dio dokumentacije nije dostavljen na hrvatskom jeziku smatramo krajnje neprimjerenom, naime, na hrvatskom jeziku nisu samo dokumenti koji dokazuju poslovnu sposobnost i solventnost ponuditelja, te isprava o upisu u sudski registar. Nevjerojatno je da nedostatak ovlaštenog sudskog prijevoda navodite kao nedostatak u zemlji članici Europske unije, tim prije što u Vašem javnom pozivu nigdje niste izrijekom naveli kako sva dokumentacija mora biti na hrvatskom.
2. Slijedom Vaše obavijesti glede ponude navedenog ponuditelja konstatirate da među tri ponude koje nisu sadržavale propisanu dokumentaciju je i ponuda ovog ponuditelja i to poradi sljedećih razloga
 - Nije dostavljena isprava izdana od bankarskih i/ili drugih financijskih institucija kojima se sukladno primjenjivim propisima zemlje sjedišta ponuditelja dokazuje solventnost i likvidnost gospodarskog subjekta (BON2)
 - Garancija za ozbiljnost ponude na iznos od 1.000.000,00 kn, s rokom valjanosti 365 dana

U svezi s navedenim konstatacijama kao ovlašteni punomoćnik ponuditelja izvješćujem Vas o sljedećem:

- Propisima zemlje iz koje dolazi ponuditelj „J&T IB Capital Markets“ nisu predviđeni ili propisani dokumenti kojima se dokazuje solventnost i likvidnost gospodarskog subjekta. Navedeni podaci objavljuju se u propisanim podacima registra gospodarskih subjekata u odgovarajućim sudovima. Bonitetni obrazac Bon – 2 proizvod je Financijske agencije u Hrvatskoj kao njezin obrazac kojima se informiraju zainteresirani o solventnosti i likvidnosti gospodarskog subjekta na temelju evidencija o osnovama za prislinu naplatu koje u Hrvatskoj vodi samo i isključivo Financijska agencija.

- U svezi s garancijom za ozbiljnost ponude na iznos od 1.000.000,00 kuna s rokom valjanosti od 365 dana ponuditelj stoji na stajalištu:

Potencijalni ulagač – investitor ne može dati instrument osiguranja naplate u obliku garancije za ozbiljnost ponude po kojoj ne nastaje niti može nastati obvezatno-pravni odnos između ulagača i stečajnog dužnika. Naime, ovaj javni poziv objavljen je s ciljem saznavanja interesa potencijalnih ulagača koji iskazuju svoju namjeru sudjelovati u realizaciji ovog projekta ali po postupku koji proizlazi iz propisa koji navedeno reguliraju i to nakon provođenja natječaja o izboru ponuđača te zaprimanja i ocjenjivanja obvezujućih ponuda.

Slijedom navedenog posve je nejasno koji bi zapravo bio pravni temelj za izdavanje ovakve garancije stečajnom dužniku i to „na prvi poziv“, „bez protesta“ i to s rokom važenja do 28.11.2017. godine.

Dakle, nedvojbeno je da stečajni dužnik Helios Faros d.d. u stečaju raspisuje javni poziv za iskazivanje interesa za ulaganje i dokapitalizaciju društva Helios Faros d.d. u stečaju što ne uključuje bilo kakav obvezatno-pravni odnos između stečajnog dužnika i potencijalnih investitora. Dakako da ulaganje potencijalnog investitora u dokapitalizaciju društva ne može biti realizirano dok je isti u stečaju nego samo i jedino nakon izrade i usvajanja stečajnog plana sukladno članku 303. Stečajnog zakona.

Svega navedenog radi proizlazi da je uvjet izdavanja i uručivanja ovakve Garancije stečajnom dužniku potpuno protivan odredbama Stečajnog zakona te posve neuobičajen u pravnoj praksi kod raspisivanja javnih poziva za iskazivanje interesa za ulaganje bez obvezatno-pravnog odnosa između stečajnog dužnika i potencijalnih ulagača.

Stoga ovaj zainteresirani ulagač temeljem navedenog javnog poziva iskazuje interes primarno za otkup utvrđenih tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska kako je navedeno u pismu namjere s ciljem pretvaranja navedenih tražbina u ulog u kapitalu trgovačkog društva nakon izrade i usvajanja stečajnog plana i to postupkom dokapitalizacije koji će se provesti sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Na kraju ovaj zainteresirani ulagač smatra da je ova Garancija kojom se garant „neopozivo obvezuje“ na određenu činidbu u cijelosti protupravna i na štetu potencijalnih ulagača koji uostalom svoju nakanu izraženu u pismu namjere i ne moraju realizirati u obvezatno-pravnom odnosu sa stečajnim dužnikom ili njegovim vjerovnicima.

3. Svega navedenog radi ovaj potencijalni ulagač po navedenom javnom pozivu smatra Vaše razloge za odbacivanje njegove ponude potpuno neosnovanim i nezakonitim, čak štoviše drži da ste ovog inozemnog ponuditelja svojim zahtjevima u Javnom pozivu doveli u neravnopravan položaj u odnosu na domaće ponuditelje iz Hrvatske. Pored navedenog ovaj ponuditelj ne može i ne želi prihvatiti rizik od moguće zlouporabe ovakvog instrumenta osiguranja i to s osobinama instrumenta „na prvi poziv“ i „bez protesta“ koji su posebice rizični u okolnostima kada nedvojbeno između ponuditelja i stečajnog dužnika ne nastaje niti

može nastati, po ovom pozivu, bilo kakav obvezatno-pravni odnos sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima.

Stoga ovaj ponuditelj traži od stečajnog dužnika da još jednom razmotri svoju odluku s navedenim u svezi, te o promjeni iste bez odgode obavijesti ovog ponuditelja. U protivnom, biti ćemo prisiljeni poduzeti sva moguća pravna sredstva, te po potrebi ovaj problem javno obznaniti i internacionalizirati.

S poštovanjem

Punomoćnik „J&T IB Capital Markets“

Lucror d.o.o.

Marin Brbić


LUCROR
d.o.o.
SPLIT

CC: Stečajna sutkinja g-đa Ana Golub Gruić, Trgovački sud u Splitu, referada 11

Ministar financija gosp. Zdravko Marić, Ministarstvo financija

Ministar turizma gosp. Gari Capelli, Ministarstvo turizma

Ravnatelj CERP-a gosp. Mirko Volarević

Ravnatelj Porezne uprave Republike Hrvatske gosp. Zdravko Zrinušić